

Instituto Acaia

*Demonstrações contábeis em
31 de dezembro de 2017
e relatório do auditor independente*





Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

Aos Administradores
Instituto Acaia

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis do Instituto Acaia ("Instituto"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2017 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio social e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do Instituto Acaia em 31 de dezembro de 2017, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME - "Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas" e com a ITG 2002 - "Entidades sem Finalidade de Lucros".

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação ao Instituto, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis

A administração do Instituto é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME - "Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas" e com a ITG 2002 - "Entidades sem Finalidade de Lucros", e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade do Instituto continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar o Instituto ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança do Instituto são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

PricewaterhouseCoopers, Av. Francisco Matarazzo 1400, Torre Torino, São Paulo, SP, Brasil, 05001-903, Caixa Postal 61005, T: +55 (11) 3674 2000, www.pwc.com/br





Instituto Acaia

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.


Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos do Instituto.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional do Instituto. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar o Instituto a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se essas demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 10 de abril de 2018

PricewaterhouseCoopers
PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes
CRC 2SP000160/O-5


Tatiana Fernandes Kagohara Gueorguiev
Contadora CRC 1SP245281/O-6



Índice

| | |
|---|----|
| Demonstrações contábeis | |
| Balanço patrimonial | 2 |
| Demonstração do resultado | 3 |
| Demonstração das mutações do patrimônio social | 4 |
| Demonstrações dos fluxos de caixa | 5 |
| Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis | |
| 1 Contexto operacional | 6 |
| 2 Resumo das principais políticas contábeis | 7 |
| 2.1 Base de preparação e apresentação das demonstrações contábeis | 7 |
| 3 Caixa e equivalentes de caixa | 8 |
| 4 Aplicações financeiras | 9 |
| 5 Títulos e valores mobiliários | 9 |
| 6 Imobilizado | 9 |
| 7 Outras obrigações e contas a pagar | 10 |
| 8 Doações recebidas | 10 |
| 9 Doações destinadas a projetos | 10 |
| 10 Outras receitas operacionais | 11 |
| 11 Projetos | 12 |
| 12 Imunidade e isenção tributária | 15 |
| 13 Gratuidades | 15 |
| 14 Outras informações | 16 |
| 15 Seguros | 16 |
| 16 Receitas e despesas financeiras | 17 |
| 17 Ativos e Passivos contingentes | 17 |
| 18 Patrimônio social | 17 |



Instituto Acaia

Balanco patrimonial em 31 de dezembro

Em reais

| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
|---|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Ativo | | | | |
| Circulante | | | | |
| Caixa (Nota 3) | 1.484 | 1.470 | 665.447 | 457.059 |
| Banco e movimentação (Nota 3) | 560.858 | 1.185 | 386.337 | 1.063.607 |
| Aplicação financeira (Nota 4) | 1.583.613 | 492.778 | 25.398 | 22.125 |
| Títulos e valores mobiliários (Nota 5) | 259.776.203 | 10.538.217 | 803.256 | 832.564 |
| Valores a receber | 16.093 | 17.396 | 1.880.438 | 2.375.355 |
| Adiantamento a fornecedores | 53.412 | 5.374 | | |
| Adiantamento de férias | 126.307 | 126.639 | 5.651.611 | 3.081.771 |
| Outros valores a receber | 94.339 | 739.152 | | |
| Outros créditos | 23.621 | 29.637 | | |
| Estoque de Mercadorias | 22.996 | 16.874 | | |
| | 262.258.926 | 11.968.722 | 7.532.049 | 5.457.126 |
| Não circulante | | | | |
| Imobilizado (Nota 6) | 17.519.416 | 3.738.832 | 259.611.679 | 10.000.000 |
| | | | 12.634.614 | 250.428 |
| | | | 272.246.293 | 10.250.428 |
| Total do ativo | 279.778.342 | 15.707.554 | 279.778.342 | 15.707.554 |
| Passivo e Patrimônio social | | | | |
| Circulante | | | | |
| Contas a pagar (Nota 7(a)) | | | | |
| Obrigações trabalhistas e previdenciárias | | | | |
| Obrigações tributárias | | | | |
| Outras obrigações (Nota 7(b)) | | | | |
| Não circulante | | | | |
| Outras obrigações (Nota 7(b)) | | | | |
| Total do passivo | | | | |
| | | | 7.532.049 | 5.457.126 |
| Patrimônio social | | | | |
| Dotação (Nota 18) | | | 259.611.679 | 10.000.000 |
| Superávit acumulado | | | 12.634.614 | 250.428 |
| Total do passivo e Patrimônio social | | | 279.778.342 | 15.707.554 |

As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações contábeis.

Instituto Acaia
Presidente
Fernando Bracher

José Carlos dos Santos
CRC 1SP 220747/O-1

Notary seal for Cristiano Raia, Oficial Substituto, with a QR code and identification number 1022AF0963043. The seal is from the Notary Office of São Paulo.

Instituto Acaia

Demonstração do resultado do exercício Exercícios findos em 31 de dezembro Em reais

| Receitas | 2017 | 2016 |
|--|---------------------|---------------------|
| Doações de pessoas físicas (Nota 8) | 3.129.823 | 10.677.409 |
| Doações de pessoas jurídicas (Nota 8) | 361.345 | 366.224 |
| Doações de projetos específicos (Nota 9) | 160.867 | 4.224 |
| Venda de mercadorias | 64.996 | 85.827 |
| Trabalho voluntário (Nota 13 (b)) | 74.750 | 72.570 |
| Outras receitas operacionais (Nota 10) | 502.447 | 772.326 |
| | <u>4.294.228</u> | <u>11.978.580</u> |
| Despesas com atividades sociais | | |
| Despesas com pessoal (Nota 14 (a)) | (5.285.706) | (5.456.228) |
| Despesas gerais e administrativas (Nota 14 (b)) | (6.475.346) | (5.789.494) |
| Despesas com IPTU | (580.436) | (102.402) |
| Despesas com trabalhos voluntários (Nota 13 (b)) | (74.750) | (72.570) |
| Despesas com depreciação e amortização | (608.175) | (610.616) |
| | <u>(13.024.413)</u> | <u>(12.031.310)</u> |
| Resultado das atividades sociais | <u>(8.730.185)</u> | <u>(52.730)</u> |
| Resultado financeiro líquido (Nota 16) | <u>21.114.371</u> | <u>274.684</u> |
| Superávit do exercício | <u>12.384.186</u> | <u>221.954</u> |

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.



Fernão Bracher
Instituto Acaia
Presidente
Fernão Bracher

Carlos dos Santos
CFC 1SP 22074710-1

Instituto Acaia

Demonstração das mutações do patrimônio social Em reais

| | <u>Dotação</u> | <u>Superávit acumulado</u> | <u>Total do Patrimônio social</u> |
|---|--------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| Saldos em 31 de dezembro de 2015 | - | 28.474 | 28.474 |
| Dotação (Nota 18) | 10.000.000 | - | 10.000.000 |
| Superávit do exercício de 2016 | - | 221.954 | 221.954 |
| Saldos em 31 de dezembro de 2016 | 10.000.000 | 250.428 | 10.250.428 |
| Dotação (Nota 18) | 249.611.679 | - | 249.611.679 |
| Superávit do exercício de 2017 | - | 12.384.186 | 12.384.186 |
| Saldos em 31 de dezembro de 2017 | 259.611.679 | 12.634.614 | 272.246.293 |

Fernão Bracher
Instituto Acaia
Presidente
Fernão Bracher

José Carlos dos Santos
José Carlos dos Santos
CRC 1SP 220747/O-1

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.



Instituto Acaia
Demonstração de fluxo de caixa
 Em reais

| Fluxos de caixa das atividades operacionais | 2017 | 2016 |
|---|----------------------|---------------------|
| Superávit do exercício | 12.384.186 | 221.954 |
| Ajustes de Receitas e Despesas | | |
| Depreciação e amortização | 608.175 | 610.616 |
| Provisões/(Reversão de provisão) de contingências trabalhistas | (337.250) | 676.395 |
| Exclusão da depreciação de imóveis recebidos em doação | (78.945) | - |
| | 191.980 | 1.287.211 |
| Superávit do exercício ajustado | 12.576.166 | 1.508.965 |
| Variações de Ativos e Obrigações | | |
| (Aumento)/diminuição em títulos e valores mobiliários | (249.237.987) | (10.304.174) |
| (Aumento)/diminuição em aplicação financeira | (1.090.835) | (212.021) |
| (Aumento)/diminuição em contas a receber | 1.303 | (6.020) |
| (Aumento)/diminuição em adiantamentos a fornecedores | (48.038) | 26.909 |
| (Aumento)/diminuição em adiantamento de férias | 332 | 31.498 |
| (Aumento)/diminuição em estoque de mercadorias | (6.121) | (1.481) |
| (Aumento)/diminuição em outros valores a receber | 644.813 | (739.152) |
| (Aumento)/diminuição em outros créditos | 6.015 | (13.116) |
| Aumento/(diminuição) em contas a pagar | 208.388 | 136.444 |
| Aumento/(diminuição) em obrigações trabalhistas e previdenciárias | (340.020) | 22.870 |
| Aumento/(diminuição) em obrigações tributárias | 3.272 | 11.864 |
| Aumento/(diminuição) em outras obrigações | (341.261) | 245.085 |
| Variações de Ativos e Obrigações | (250.200.139) | (10.801.294) |
| Caixa líquido proveniente das atividades operacionais | (237.623.973) | (9.292.329) |
| Fluxos de caixa das atividades de investimentos | | |
| Aquisição de bens do ativo imobilizado | (179.385) | (710.245) |
| Caixa líquido usado nas atividades de investimentos | (179.385) | (710.245) |
| Fluxos de caixa das atividades de financiamento | | |
| Dotação | 238.363.044 | 10.000.000 |
| Caixa líquido usado nas atividades de financiamento | 238.363.044 | 10.000.000 |
| Aumento/(redução) de caixa e equivalentes de caixa | 559.686 | (2.574) |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício | 2.655 | 5.229 |
| Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício | 562.341 | 2.655 |
| | 559.686 | (2.574) |



Fernão Bracher
Instituto Acaia
 Presidente
 Fernão Bracher

José Carlos dos Santos
 José Carlos dos Santos
 CRC - 1SP 220747/O-1

Instituto Acaia

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016

Em reais

1. Contexto operacional

O Instituto Acaia foi constituído em 3 de abril de 2001, sob forma de associação sem fins lucrativos e caráter filantrópico. Conforme artigo 2º, do Estatuto Social, o Instituto Acaia tem por objetivo precípua promover serviços socioassistenciais, em caráter pessoal ou agregado pelo núcleo familiar, à pessoas que se encontrem em situação de vulnerabilidade, exclusão pela pobreza e/ou no acesso às demais políticas públicas na infância, adolescência, juventude ou fase adulta. O Instituto Acaia atua através da formação, educação, profissionalização, cultura e apoio a distúrbios psicológicos, em São Paulo e Mato Grosso do Sul.

O Instituto Acaia, conforme disposto nos parágrafos 1º e 4º, do artigo 30, do Estatuto Social Consolidado, não remunera a sua Diretoria.

Em 8 de outubro de 2007, foi constituída a filial de Corumbá, com o nome-fantasia de Acaia Pantanal, iniciando efetivamente suas atividades em janeiro de 2008.

Em 28 de junho de 2016, foi constituída em São Paulo – SP, a filial com o nome fantasia de “ateliescola acaia”, abrangendo educação infantil e ensino fundamental I, cujo funcionamento, foi autorizado conforme Portaria DRE 101, de 09/11/2016 e publicada no DOE de 10/11/2016, Seção I, pg.32, com início das aulas em 30/01/2017.

Os recursos da entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais, em conformidade com seu Estatuto Social, demonstrados pelas suas despesas. 100% das atividades são realizadas de forma gratuita.

O Instituto Acaia desenvolve suas ações através dos programas:

(a) Ateliê Acaia

Em 2017, foram **240** frequentadores, divididos da seguinte forma:

- Manhãs: 20 alunos de 5º, 7º e 8º.
- Tardes: 50 alunos – de 12 a 18 anos incompletos.
- Noturno: 70 alunos - adultos acompanhados de crianças pequenas.
- Barracos-Escola (Ações Externas): 100 alunos - idades variadas.

(a.1) ateliescola acaia

Em 2017, atendeu 89 alunos, sendo: na Educação Infantil, 21 crianças de 3 a 5 anos de idade e 68 crianças no Ensino Fundamental I, do 1º ao 4º ano.

(b) Centro de Estudar Acaia Sagarana

Em 2017, educou **36** alunos concluintes do ensino médio da rede pública, na continuidade dos seus estudos, cuja meta é ampliar suas possibilidades de ingresso nas universidades da rede pública.

(c) Filial - Acaia Pantanal

No ano de 2017, as atividades desenvolvidas pelo Acaia Pantanal foram: Escola Jatobazinho, Oficinas Jatobazinho, Formação de Educadores, Alunos Bodoquena, Relações com a Comunidade e Atividades Complementares.

Frequentadores:

81 crianças e adolescentes
56 famílias
3 escolas rurais da região das águas
90 pesquisadores e alunos
6 de 17



2 Resumo das principais políticas contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo quando indicado de outra forma.

2.1 Base de preparação e apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com a Resolução CFC nº 1409/12, que aprovou a ITG 2002 – “Entidades sem finalidade de lucros” (“ITG 2002”) combinada com a NBC TG1000 (“CPC PME – “Contabilidade para pequenas e médias empresas”). Elas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor.

A preparação de demonstrações contábeis, em conformidade com as referidas normas, requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento, por parte da administração da Entidade, no processo de aplicação das políticas contábeis. A área da demonstração contábil que requer maior nível de julgamento e possui maior complexidade refere-se à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado.

Os itens incluídos nas demonstrações contábeis são mensurados de acordo com a moeda do principal ambiente econômico no qual a Entidade atua (“moeda funcional”). As demonstrações contábeis estão apresentadas em reais, que é a moeda funcional da Entidade e, também, a sua moeda de apresentação.

(a) Apuração do superávit/(déficit)

As receitas e as despesas são apropriadas pelo regime de competência do exercício.

As doações são reconhecidas como receitas, ao longo do período dos projetos, e confrontadas com as despesas que pretendem compensar.

As doações não específicas, destinadas ao custeio normal das operações, desvinculadas de qualquer obrigação futura e que não há base de alocação da doação ao longo dos períodos beneficiados, são registradas diretamente no resultado como receita de doações no momento de seu recebimento.

As doações recebidas com destinação para projetos específicos e ações sociais do Instituto são registradas no passivo circulante e não circulante em “Outras obrigações”, sendo reconhecidas como receita ao longo do período que sejam realizadas as destinações (gastos/obrigações), especificadas nessas doações.

(b) Ativo circulante

Demonstrado ao custo de aquisição, acrescido dos rendimentos e variações monetárias, auferidos até a data de balanço e, quando aplicável, ajustado aos respectivos valores de mercado.

(c) Passivo circulante

Demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis, incluindo, quando aplicável, os encargos e as variações monetárias incorridos até a data do balanço.

(d) Ativo não circulante

O imobilizado é demonstrado ao custo de aquisição combinado com os seguintes aspectos:
(i) as depreciações do imobilizado são calculadas pelo método linear, com base em taxas anuais que contemplam a vida útil-econômica dos bens, sendo 5% para embarcações, 10% para instalações,



Instituto Acaia

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016

Em reais

máquinas, equipamentos, móveis e utensílios; 20% para computadores, periféricos e ferramentas; 4% para imóveis e (ii) as benfeitorias em propriedades de terceiros representam os gastos para construção e reforma das instalações do Instituto Acaia, sendo esses amortizados conforme prazo estabelecido nos contratos de comodato do terreno.

(e) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses (com risco insignificante de mudança de valor).

(f) Títulos e valores mobiliários

A administração classifica seus ativos financeiros sob a categoria "mensurados ao valor justo por meio do resultado (superávit/déficit)". A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial.

(f.1) Mensurados ao valor justo por meio do resultado

Os ativos financeiros, mensurados ao valor justo por meio do resultado, são ativos financeiros mantidos para negociação. Os ativos dessa categoria são classificados como ativos circulantes. Os ganhos ou as perdas, decorrentes de variações no valor justo de ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado, são apresentados na demonstração do superávit na rubrica "Receitas financeiras" no período em que ocorrem, a menos que o instrumento tenha sido contratado em conexão com outra operação. Neste caso, as variações são reconhecidas na mesma linha do resultado afetada pela referida operação.

(g) Ativos e Passivos Contingentes

Referem-se a direitos e obrigações potenciais decorrentes de eventos passados e cuja ocorrência depende de eventos futuros.

• **Ativos Contingentes** - Não são reconhecidos, exceto quando da existência de evidências que assegurem elevado grau de confiabilidade de realização, usualmente representado pelo trânsito em julgado da ação e pela confirmação da capacidade de sua recuperação por recebimento ou compensação com outro exigível.

• **Passivos Contingentes** - Essas contingências, coerentes com práticas conservadoras adotadas, são avaliadas por assessores legais e levam em consideração a probabilidade que recursos financeiros sejam exigidos para liquidar as obrigações e que o montante das obrigações possa ser estimado com suficiente segurança. As contingências são classificadas como prováveis, para as quais são constituídas provisões possíveis, que somente são divulgadas sem que sejam provisionadas; e remotas, que não requerem provisão e divulgação. Os valores das contingências são quantificados utilizando-se modelos e critérios que permitam a sua mensuração de forma adequada, apesar da incerteza inerente ao prazo e valor.

3 Caixa e equivalentes de caixa

Os saldos de caixa e equivalentes de caixa estavam compostos do seguinte modo:

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|--------|----------------|--------------|
| Caixa | 1.484 | 1.470 |
| Bancos | 560.858 | 1.185 |
| | <u>562.342</u> | <u>2.655</u> |

8 de 17



Instituto Acaia
Notas explicativas da administração às demonstrações
contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016
Em reais

4 Aplicações financeiras

As aplicações financeiras são compostas de R\$ 1.583.613 (R\$ 492.778 em 2016) e referem-se substancialmente a certificados de depósitos bancários (CDB).

5 Títulos e valores mobiliários

Os títulos e valores mobiliários totalizam R\$ 259.776.203 (R\$ 10.538.217 em 2016), e referem-se aos Fundos de Investimentos em Renda Fixa no valor de R\$ 358.495 (R\$ 271.751 em 2016) e ao Fundo de Investimento Acaia II FIM CP IE no valor de R\$ 259.417.708 (R\$ 10.266.466 em 2016) compostos substancialmente por NTN-B em 2017 e 2016.

6 Imobilizado

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> | <u>Taxa anual de depreciação - %</u> |
|--|--------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| Terrenos | 11.248.635 (i) | - | - |
| Imóveis | 3.934.946 (i) | - | 4 |
| Máquinas e equipamentos | 461.627 | 468.356 | 10 |
| Móveis e utensílios | 444.324 | 462.157 | 10 |
| Benfeitorias em propriedades de terceiros | 3.047.502 (ii) | 5.074.668 (ii) | 10 |
| Embarcações | 135.217 | 96.427 | 5 |
| Tratores | 66.000 | 66.000 | 25 |
| Veículos | 70.461 | 70.461 | 20 |
| Computadores e periféricos | 146.014 | 320.077 | 20 |
| Ferramentas | 10.874 | 10.874 | 20 |
| Obras em Andamento | <u>24.728 (iii)</u> | <u>264.068 (iii)</u> | |
| | <u>19.590.328</u> | <u>6.833.088</u> | |
| Depreciação e amortização anterior | (3.094.256) | (2.640.354) | |
| Depreciação do exercício | (608.175) | (610.616) | |
| Baixa de depreciação | 216.562 | 119.588 | |
| Transferência de benfeitorias para Imóveis | 1.402.472 (iv) | - | |
| Residual da baixa dos ativos imobilizados | <u>12.485</u> | <u>37.126</u> | |
| Depreciação acumulada | <u>(2.070.912)</u> | <u>(3.094.256)</u> | |
| | <u>17.519.416</u> | <u>3.738.832</u> | |

(i) Em 2017, o Instituto Acaia, localizado em São Paulo, recebeu imóveis e terrenos a título de doação, no valor total de R\$ 14.209.373, que anteriormente eram cedidos em comodato. Adicionalmente, o Instituto Acaia transferiu para a conta de imóveis, as benfeitorias realizadas em imóveis de terceiros, relativo aos imóveis recebidos em doação no total de R\$ 974.208.

(ii) As benfeitorias em propriedades de terceiros referem-se às reformas efetuadas na sede, localizada Corumbá (Acaia Pantanal), onde os imóveis são cedidos em comodato para o Instituto Acaia.

9 de 17



Instituto Acaia
Notas explicativas da administração às demonstrações
contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016
Em reais

(iii) Em 2017, as obras no Acaia Pantanal para o alojamento da coordenação e horta foram concluídas (R\$ 264.068 em 2016) e iniciadas novas Obras em Andamento no "ateli escola acaia" no valor de R\$ 24.728 com previsão de conclusão em maio de 2018.

(iv) Refere-se à parcela da depreciação acumulada das baixas de benfeitorias ocorridas no período.

7 Outras obrigações e contas a pagar

(a) Contas a pagar

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Fornecedores nacionais | 210.594 | 204.179 |
| Acordos judiciais a pagar | 8.500 | 146.786 |
| Mútuo com terceiros | - | 100.000 |
| IPTU a pagar (i) | 438.796 | - |
| Seguros a pagar (Nota 15) | 1.180 | 875 |
| Aluguéis a pagar | 6.377 | 5.219 |
| | <u>665.447</u> | <u>457.059</u> |

(i) Impugnado Administrativamente os lançamentos de IPTU dos Exercícios de 2010 a 2015, no valor de R\$ 69.147, R\$ 74.205, R\$ 74.090, R\$ 73.912, R\$ 73.573, R\$ 73.869, respectivamente, do imóvel situado na Rua Avelino Chaves, números 80, 44/62, 82 e 98 que o Instituto Acaia recebeu a título de doação.

(b) Outras obrigações

(i) O valor de R\$ 6.273.085 (R\$ 3.736.969 em 2016) refere-se a doações utilizadas em aquisições do ativo imobilizado, as quais serão reconhecidas no resultado na proporção em que as despesas de depreciação forem reconhecidas.

(ii) O valor de R\$ 181.782 (R\$ 177.366 em 2016) refere-se a valores recebidos em doações e serão registrados no resultado à medida que se cumpra as obrigações atreladas a estas doações.

8 Doações recebidas

A Entidade reconheceu, durante o exercício de 2017, doações de pessoas físicas no montante de R\$ 3.129.823 (R\$ 10.677.409 em 2016) e de pessoas jurídicas no montante de R\$ 361.345 (R\$ 366.224 em 2016).

9 Doações de projetos específicos

A Entidade recebeu em 2017 o valor de R\$ 11.329 (R\$ 5.664 em 2016), referente ao Projeto Escola de Moda – Termo de Convênio com Fundo Social de Solidariedade do Estado de São Paulo - FUSSESP e recebeu doação em 2017, no valor de R\$ 149.752 (R\$ 170.129 em 2016), referente ao Projeto Barraco Escola – CONDECA, conforme termo de Fomento firmado com a Secretaria de Assistência Social do Estado de São Paulo.

As receitas dos projetos são reconhecidas, conforme as prestações de contas exigidas nos termos de convênio e de fomento, sendo reconhecido em 2017 o valor de R\$ 16.993 (R\$ 4.224 em 2016), referente ao Projeto Escola da Moda e R\$ 143.874, referente ao Projeto Barraco Escola - CONDECA.

10 de 17



Instituto Acaia
Notas explicativas da administração às demonstrações
contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016
Em reais

10 Outras receitas operacionais

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---|----------------|----------------|
| Receitas com créditos da Nota Fiscal Paulista | 107.277 | 761.542 |
| Receitas com aluguel (i) | 54.854 | - |
| Reversão de processos trabalhistas (ii) | 337.250 | - |
| Outros | 3.066 | 10.784 |
| | <u>502.447</u> | <u>772.326</u> |

(i) A Entidade obteve, durante o exercício de 2017, um recebimento de aluguel de imóveis, referente à Rua Dr. Avelino Chaves, 77, 105 e Rua Constantino Fraga 166 e 148 o valor de R\$ 54.854.

(ii) Refere-se à reversão de provisão de processo trabalhista reconhecido em 2016 devido a valor firmado em audiência de conciliação.

107151102293448-07151102293448-07151102293448
14 CARTÓRIO Praça Professor José
 DA LAPA Azevedo Antunes, 45/49,
 Registro Civil Lapa, São Paulo - SP
 AUTENTICAÇÃO: Autentico a presente
 cópia conforme o original a mim
 apresentado do que dou fé.

São Paulo, 10 MAIO 2018

Cristiano Rauli Cordeiro Notarial
 OFICIAL SUBSTITUTO

VÁLIDO SOMENTE COM Selo de Autenticação
 007151102293448-07151102293448-07151102293448

1022A F0963052

Instituto Acaia

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016
Em reais

| 11 | Projetos | Instituto Acaia e Ateliê Acaia | | Acaia Sagarana | | Acaia Pantanal | | ateliê escola acaia | | Total |
|----|-----------------------------------|--------------------------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|---------------------|-------|------------|
| | | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | |
| | Recursos | | | | | | | | | |
| | Doações de pessoas físicas | 877.081 | 6.772.964 | - | 1.200.100 | 946.488 | 2.702.509 | 1.306.254 | 1.836 | 3.129.823 |
| | Doações de pessoas jurídicas | 76.238 | 198.608 | - | - | 276.295 | 167.616 | 8.812 | - | 361.345 |
| | Doações de projetos específicos | 154.017 | 4.224 | 6.850 | - | - | - | - | - | 160.867 |
| | Subtotal (a1) | 1.107.336 | 6.975.796 | 6.850 | 1.200.100 | 1.222.783 | 2.870.125 | 1.315.066 | 1.836 | 3.652.035 |
| | Resultado Financeiro líquido (a2) | 45.536.610 | 255.771 | 1.260.000 | 4.141 | 3.175.147 | 14.772 | 1.142.614 | - | 21.114.371 |
| | Outras receitas | 165.058 | 769.814 | - | - | 337.379 | 2.512 | 10 | - | 502.447 |
| | Trabalhos voluntários | 74.750 | 72.570 | - | - | - | - | - | - | 74.750 |
| | Venda de mercadorias | 64.996 | 85.827 | - | - | - | - | - | - | 64.996 |
| | Subtotal (a3) | 304.804 | 928.211 | - | - | 337.379 | 2.512 | 10 | - | 642.193 |
| | Total (a1) + (a2) + (a3) | 16.948.750 | 8.159.778 | 1.266.850 | 1.204.241 | 4.735.309 | 2.887.409 | 2.457.690 | 1.836 | 25.408.599 |
| | | | | | | | | | | 12.253.264 |



Instituto Acaia

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016
Em reais

(b) Despesas operacionais com projeto

| | Instituto Acaia e Ateliê Acaia | | Acaia Sagarana | | Acaia Pantanal | | ateliê escola acaia | | Total | |
|-----------------------------|--------------------------------|-----------|----------------|---------|----------------|-----------|---------------------|------|-----------|-----------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| Despesas com pessoal | | | | | | | | | | |
| Proventos | 2.288.182 | 2.425.714 | 64.296 | 56.726 | 551.838 | 540.001 | 634.738 | - | 3.539.054 | 3.022.441 |
| Férrias | 286.476 | 316.173 | 5.051 | 4.858 | 69.980 | 68.044 | 73.947 | - | 435.454 | 389.075 |
| 13o salário | 208.842 | 230.118 | 5.451 | 4.605 | 50.420 | 49.740 | 56.095 | - | 320.808 | 284.463 |
| Encargos sociais | 273.488 | 240.444 | 23.758 | 28.821 | 71.062 | 69.209 | 108.958 | - | 477.266 | 338.474 |
| Assistência médica | 324.839 | 283.431 | 9.981 | 14.780 | 3.114 | 3.870 | 27.612 | - | 365.546 | 302.081 |
| Processos trabalhistas | 4.000 | 634.469 | - | - | 1.008 | 379.617 | - | - | 5.008 | 1.014.086 |
| Outras | 107.179 | 92.373 | 8.733 | 9.903 | 7.758 | 3.332 | 18.900 | - | 142.570 | 105.608 |
| Subtotal (br) | 3.493.006 | 4.222.722 | 117.270 | 119.693 | 755.180 | 1.113.813 | 920.250 | - | 5.285.706 | 5.456.228 |

107151102293448-07151102293448-07151102293448
14º CARTÓRIO Praça Professor José
 DA LAPA, Azevedo Antunes, 45/49,
 Insuares Cívica Lapa, São Paulo - SP
 AUTENTICAÇÃO: Autentico a presente
 cópia conforme o original a mim
 apresentado do que dou fé.
 São Paulo, 10 MAIO 2018

Cristiano Raldi
 OFICIAL SU
 VÁLIDO SOMENTE COM SELO DO
 007151102293448-071
 1022A F0963054
 AUTENTICAÇÃO

Instituto Acaia

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016
Em reais

| | Instituto Acaia e Ateliê Acaia | | Acaia Sagarana | | Acaia Pantanal | | ateliê escola acaia | | Total | |
|------------------------------------|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| Despesas Administrativas | | | | | | | | | | |
| Serviços de profissionais | 1.001.166 | 1.082.973 | 949.082 | 927.878 | 647.210 | 644.760 | 134.051 | 43.968 | 2.731.509 | 2.699.579 |
| Manutenção e instalação | 893.113 | 697.743 | 9.461 | 12.060 | 398.160 | 255.248 | 20.118 | - | 1.320.852 | 965.051 |
| Alimentação | 377.397 | 296.135 | 44.198 | 74.841 | 162.625 | 172.246 | 5.417 | 5.417 | 584.220 | 548.639 |
| Treinamento e material de ensino | 21.751 | 201.111 | - | - | 45.748 | 71.431 | 181.301 | 18.270 | 248.800 | 290.812 |
| Assistência médicas e medicamentos | 10.519 | 6.681 | - | - | 1.190 | 465 | - | - | 11.709 | 7.146 |
| Bolsas-auxílio | 252.357 | 239.538 | 22.044 | 39.280 | 59.890 | 7.000 | - | - | 334.291 | 285.818 |
| Material gráfico e publicitário | 60.901 | 79.644 | - | - | 26.848 | 26.057 | - | - | 87.749 | 105.701 |
| Cooperação e parceria | - | - | - | - | 241.004 | 269.368 | - | - | 241.004 | 269.368 |
| Locomoção | 36.981 | 23.960 | 16.416 | 23.300 | 411.363 | 384.145 | - | - | 469.690 | 431.405 |
| Outras | 297.896 | 87.035 | 24.969 | 33.690 | 67.503 | 36.775 | 4.930 | - | 445.522 | 185.975 |
| Subtotal (b2) | 2.952.081 | 2.714.820 | 1.066.170 | 1.111.049 | 2.061.541 | 1.867.495 | 395.554 | 96.130 | 6.475.346 | 5.789.494 |
| Demais despesas | | | | | | | | | | |
| Depreciação e amortização | 225.516 | 217.721 | - | - | 375.994 | 392.895 | 6.665 | - | 608.175 | 610.616 |
| Trabalhos voluntários | 74.750 | 72.570 | - | - | - | - | - | - | 74.750 | 72.570 |
| Despesas com IPTU | 580.436 | 102.402 | - | - | - | - | - | - | 580.436 | 102.402 |
| Subtotal (b3) | 880.702 | 392.693 | - | - | 375.994 | 392.895 | 6.665 | - | 1.263.361 | 785.588 |
| Total (b1) + (b2) + (b3) | 7.325.789 | 7.330.235 | 1.183.440 | 1.230.742 | 3.192.715 | 3.374.203 | 1.322.469 | 96.130 | 13.024.413 | 12.031.310 |



Instituto Acaia

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016

Em reais

12 Isenção tributária

A Entidade atende aos requisitos da legislação sendo isenta do imposto de renda (com base no artigo 150 da Constituição Federal) e isenta da contribuição social sobre o superávit (com base na Lei 9.532/97), e da cota patronal do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), do Seguro Acidente do Trabalho (SAT) e da Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS) (com base na Lei no 8.212/91).

Seguem os valores das isenções usufruídas durante o exercício:

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|-------------------------------------|-------------------|------------------|
| Cota patronal INSS, SAT e terceiros | 958.882 | 873.071 |
| PIS sobre folha de pagamento | 19.852 | 36.320 |
| PIS sobre receita financeira | 230.719 | 1.974 |
| COFINS sobre receita financeira | 1.419.812 | 12.147 |
| ITCMD sobre doações | 265.206 | 441.778 |
| IRPJ | 8.864.285 | 54.347 |
| CSLL | 3.200.068 | 28.581 |
| Total | <u>14.958.824</u> | <u>1.448.218</u> |

13 Gratuidades

(a) Gratuidades concedidas

As atividades desenvolvidas pelo Instituto Acaia, através dos seus projetos em sua sede social, filial e nos Barracos Escolas, são ações de plena gratuidade (100%). Nesse contexto, durante o exercício de 2017, o montante das despesas com atividades sociais foi de R\$ 13.024.413 (2016 - R\$ 12.031.310), demonstrado na nota 11 (b).

(b) Gratuidades recebidas e trabalho voluntário

Os trabalhos voluntários, identificados pela administração como tendo sido prestados nos exercícios de 2017 e de 2016, bem como os seus valores justos, podem ser assim descritos.

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|--|---------------|---------------|
| Voluntários indicados pelo Ministério da Justiça | 13.227 | 12.886 |
| Serviços de auditoria | 61.523 | 59.684 |
| Total | <u>74.750</u> | <u>72.570</u> |

Esses valores foram reconhecidos na demonstração do resultado na rubrica "Receitas com trabalhos voluntários", com contrapartida em "Despesas com trabalhos voluntários".

O valor justo dos trabalhos voluntários, descritos acima, foi determinado a partir do valor que a Entidade estaria disposta a pagar a um terceiro para que ele prestasse o mesmo serviço prestado pelo voluntário.

Nesse sentido, a administração fez sua melhor estimativa de valor justo, com base em informações do próprio prestador de serviço, uma vez que, em geral, ele também presta o mesmo serviço para outras entidades, mas com remuneração, e/ou com base em informações de mercado, especialmente no caso de prestação de serviços para a qual há um mercado ativo e maduro, onde as informações sobre os custos de serviços são amplamente divulgadas ou de fácil obtenção, sempre considerando o porte e complexidade das operações da Entidade.



Instituto Acaia

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016

Em reais

14 Outras informações

(a) Despesas de pessoal

| | <u>2.017</u> | <u>2.016</u> |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Proventos | 3.539.054 | 3.022.441 |
| Férias | 435.454 | 389.075 |
| 13º salário | 320.808 | 284.463 |
| Encargos sociais | 477.266 | 338.474 |
| Assistência médica | 365.546 | 302.081 |
| Processos trabalhistas (i) | 5.008 | 1.014.086 |
| Outras | 142.570 | 105.608 |
| | <u>5.285.706</u> | <u>5.456.228</u> |

- (i) Em 2017, ocorreu o pagamento de R\$ 5.008, referente às contingências trabalhistas de 2016. Em 2016, foi reconhecido como perda provável de ações trabalhista o valor de R\$ 1.014.086.

(b) Despesas gerais e administrativas referem-se a:

| | <u>2.017</u> | <u>2.016</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Serviços de profissionais | 2.731.509 | 2.699.579 |
| Despesas com manutenção e instalação | 1.320.852 | 965.051 |
| Despesas com alimentação | 584.220 | 548.639 |
| Despesas com treinamento e material de ensino | 248.800 | 290.812 |
| Despesas médicas | 11.709 | 7.146 |
| Bolsas-auxílio | 334.291 | 285.818 |
| Material gráfico e publicitário | 87.749 | 105.701 |
| Despesas com cooperação e parceria | 241.004 | 269.368 |
| Despesas com locomoção | 469.690 | 431.405 |
| Outras | 445.522 | 185.975 |
| Total | <u>6.475.346</u> | <u>5.789.494</u> |

15 Seguros

As coberturas foram contratadas por montantes considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza da sua atividade, os riscos envolvidos em suas operações e a orientação de seus consultores de seguros.

Em 31 de dezembro de 2017, o Instituto apresenta as seguintes apólices de seguros.

| Bens segurados | Seguros contratados | Total do seguro |
|----------------|---------------------|-------------------------|
| Patrimônio | Liberty Seguros (i) | 2.500.000 |
| Automóvel | Sompo Seguros (ii) | 65.983 |
| Equipamentos | Porto Seguro (iii) | 34.072 |
| Vida | Porto Seguro (iv) | 50.000 |
| | | <u>2.650.055</u> |

16 de 17



Instituto Acaia

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2017 e 2016

Em reais

- (i) Tem como objeto segurado prédios, benfeitorias, móveis, maquinismos, materiais e utensílios, mercadorias e matérias-primas localizadas em território nacional, sendo o limite máximo de indenização de R\$ 2.500.000.
- (ii) O seguro de automóveis, em caso de sinistro como colisão/incêndio/roubo/furto a cobertura é de 100% de acordo com a tabela FIPE.
- (iii) O seguro de equipamentos tem como limite máximo de indenização o valor de R\$ 34.072 para danos físicos e 28.865 para danos elétricos.
- (iv) O seguro de vida tem como limite máximo o valor de indenização de R\$50.000, sendo cobertura para morte, invalidez e antecipação especial por doença.

16 Receitas e despesas financeiras

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---|--------------------------|-----------------------|
| Receitas financeiras | | |
| Rendas com aplicação financeira | 4.590 | 27.229 |
| Resultado com títulos e valores mobiliários | 21.158.481 | 270.899 |
| Outras receitas financeiras | <u>1.793</u> | <u>2.037</u> |
| | 21.164.864 | 300.165 |
| | | |
| Despesas financeiras | <u>(50.493)</u> | <u>(25.481)</u> |
| | | |
| Resultado financeiro líquido | <u><u>21.114.371</u></u> | <u><u>274.684</u></u> |

17 Ativos e Passivos Contingentes

Em 31/12/2017, não haviam ativos e passivos contingentes e em 2016 haviam passivos contingentes trabalhistas no valor de R\$ 1.014.086.

O Instituto Acaia, com base na opinião de seus advogados, não está envolvido em quaisquer outros processos administrativos ou judiciais, que possam afetar significativamente os resultados de suas operações.

18 Patrimônio social

Em 2017 o Instituto Acaia recebeu a título de dotação o valor de R\$ 249.611.679, sendo R\$ 238.363.044 aplicado em um fundo de investimento exclusivo (R\$ 10.000.000 em 2016 aplicado em um fundo de investimento exclusivo) e R\$ 11.248.635 recebidos em terrenos. Conforme previsto em novo Estatuto de 02/02/2017, tem por objetivo assegurar a continuidade do Instituto Acaia para que seus núcleos e projetos em franco desenvolvimento não venham sofrer solução de continuidade.

* * *

Instituto Acaia
Presidente
Fernão Bracher

17 de 17

107151102292448-07151102292448-07151102292448
14
CARTÃO DA LATA
Azvedo Antunes, 4549
Lapa, São Paulo - SP
AUTENTICAÇÃO: Autêntico a presente
cópia conforme o original a mim
apresentado do que dou fé.

São Paulo, 10 de MAIO 2018

Colegiado Brasil
Cristina
OFICIAL
115170
VÁLIDO SOMENTE
AUTENTICAÇÃO
1022AF0963058

José Carlos dos Santos
CRC 1SP 22074710-1